



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2014/131

Karar No : 2105

Özeti: Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 1 parselin kuzeyinde mevcutta yer alan Kurşunlu Terfi Merkezi'nin planlara işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Kurşunlu Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Kurşunlu Revizyon İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/10/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 31 inci, 3 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/67 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **19.03.2014/253** sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyasında;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; BUSKİ tarafından Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 1 parselin kuzeyinde mevcutta yer alan Kurşunlu Terfi Merkezi'nin planlara işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Kurşunlu Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Kurşunlu Revizyon İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmüştür.

Onaylı 1/5000 ölçekli Kurşunlu Nazım İmar Planında 'Park Alanı'nda kalan, Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 1 parselin kuzeyindeki alanın 'Teknik Altyapı Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Kurşunlu Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

Onaylı 1/1000 ölçekli Kurşunlu Revizyon Uygulama İmar Planında 'Park Alanı'nda kalan Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 1 parselin kuzeyindeki alanın 'Atıksu Tesisi Alanı'na (Terfi Merkezi)' alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Kurşunlu Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b, 7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı 1/5000 ölçekli Kurşunlu Nazım İmar Planında "Park Alanı"nda kalan, Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 1 parselin kuzeyindeki alanın "Teknik Altyapı Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Kurşunlu Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Onaylı 1/1000 ölçekli Kurşunlu Revizyon Uygulama İmar Planında "Park Alanı"nda kalan Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 1 parselin kuzeyindeki alanın "Atıksu Tesisi Alanı"na (Terfi Merkezi)" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Kurşunlu Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/10/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

  
Meclis Başkanı  
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04.11.2016

  
Recep ALTEPE  
Mak. Müh.

Büyükşehir Belediye Başkanı